

392 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon état

Standing : Très bon standing

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Piscine

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

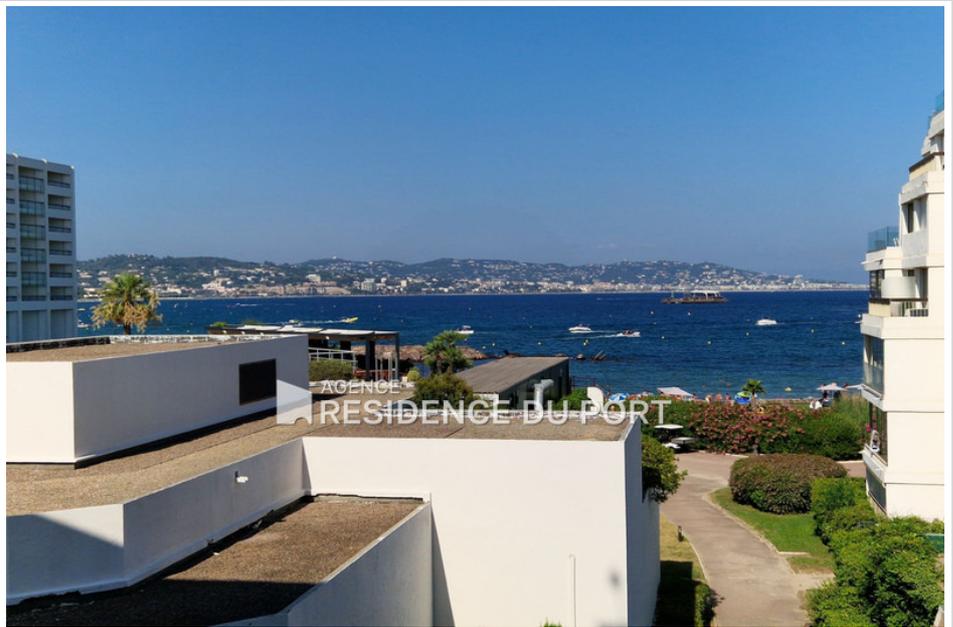
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1028 Mandelieu-la-Napoule

En EXCLUSIVITE à la "RÉSIDENCE DU PORT", Résidence d'exception située en front de mer, pied dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche du célèbre Golf Old Course et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, beau studio rénové de 44 m² habitable (32m² carrez et 12m² de loggia fermée). Il se compose : d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau avec toilette, cuisine américaine aménagée, d'un séjour exposé Est donnant sur une loggia divisée en deux bénéficiant d'une très belle vue mer, avec une cave et un parking. À VISITER RAPIDEMENT..... Pour visiter J.L: 07 53 16 42 76

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 047 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 392 000 € honoraires d'agence 5,61% à la charge de l'acheteur inclus

